

تاریخ: ۹۷/۶/۱۹
شماره: ۹۷-۶۹۲۶
پیوست: ۲

بسمه تعالی

(قرارداد)

این قرار داد بر اساس توافق حاصله و مستند به ماده ۱۰ قانون مدنی فی مابین طرف های ذیل الذکر منعقد گردیده و لازم الاجرا می باشد.

ماده (۱) طرف های قرارداد:

طرف اول: موسسه حسابداری امیر آتسانی و همکاران به شماره ثبت ۱۱۲۲۷ و شناسه ملی ۱۰۱۰۰۴۴۵۶۴۶ به نمایندگی آقای محمد امیر آتسانی به سمت مدیر عامل به آدرس: تهران - نجات الهی - بین سمیه و طالقانی - کوچه بیمه پلاک ۱۲ به شماره تلفن: ۸۸۹۳۸۹۵۶ و کد پستی: ۱۵۹۹۸۱۵۴۱۱ که منبهد در این قرارداد عرضه کننده نامیده می شود.

طرف دوم: گروه توسعه کارآفرینی پویش ثمین به شماره ثبت ۵۱۵۴۷۴ و شناسه ملی ۱۰۸۶۱۱۷۹۲۴۰ به نمایندگی آقایان حمید حیدری به سمت مدیرعامل و احمد اشرفیان به سمت عضو هیئت مدیره به آدرس: تهران - شهرک غرب - بلوار فرحزادی - بعد از بلوار دریا - بهاران اول - پلاک ۳۴ به شماره تلفن ۰۲۱-۸۸۶۹۹۸۰۹ و کدپستی ۱۹۹۸۹۱۴۴۱۱، از طرف دیگر که منبهد در این قرارداد به اختصار مدیریت بازار اعضاء نامیده می شود.

طرف سوم: بانک قرض الحسنه رسالت به شماره ثبت ۴۲۰۴۴۰ و شناسه ملی ۱۰۳۲۰۷۳۰۲۷۷ دارای کد اقتصادی ۴۱۱۴۱۴۵۱۵۵۴۳ به نمایندگی آقای محمد حسین حسین زاده به سمت مدیر عامل و آقای سید رضا تهامی پور به سمت مدیرگروه ویژه بانکداری اجتماعی بانک قرض الحسنه رسالت استان تهران به آدرس: تهران - سعادت آباد - بالاتر از میدان کاج - نبش باغستان یکم - پلاک ۱۵ به شماره تلفن ۰۲۱-۲۲۰۸۰۰۰۰ و کدپستی ۱۹۹۸۶۳۴۷۷۵ که در این قرارداد به اختصار بانک نامیده می شود.

تغییر آدرس و مشخصات هریک از طرف های قرارداد باید حداکثر ظرف مدت یک هفته به صورت کتبی به طرف های دیگر اعلام گردد، در غیر اینصورت هرگونه ابلاغ یا ارسال مکتوبات به نشانی ذکرشده در صدرا این قرارداد ابلاغ قانونی محسوب و دارای اعتبار می باشد.

ماده (۲) موضوع قرارداد

معرفی و عرضه خدمات موسسه حسابداری امیر آتسانی و همکاران با ارائه مدرک معتبر از سازمان مربوطه متعلق به عرضه کننده در سامانه مجازی و زیر ساخت الکترونیک مدیریت بازار اعضا و فراهم نمودن تسهیلات لازم مطابق با شرایط و ضوابط قرارداد حاضر با استفاده از خدمات بانک

ماده (۳) مدت قرارداد

اعتبار این قرارداد یک سال شمسی از تاریخ امضای آن می باشد که در صورت عدم اعلام خاتمه قرارداد از سوی طرفین، این قرارداد بمدت یکسال دیگر تمدید شده تلقی می گردد.

ماده (۴) عرضه و قیمت گذاری

۴-۱) عرضه کننده متعهد است کلیه اطلاعات مربوط به دوره ها و رشته های مصوب و مذکور در پروانه تأسیس قابل اجراء مرکز خود را، از قبیل مشخصات کامل؛ نوع، سطح، کیفیت، اطلاعات فنی، شرایط، مدت زمان برگزاری دوره مطابق جدول زمان بندی شده

احمد اشرفیان

موسسه حسابداری
امیر آتسانی
و همکاران

تاریخ:

شماره:

پیوست:

برگزاری دوره‌ها و هزینه برگزاری دوره‌ها را به مدیریت بازار اعضا ارائه نموده و مدیریت بازار اعضا پس از بررسی و تایید نسبت به درج آنها در سامانه خود اقدام می‌نماید.

۴-۱-۱) تنوع دوره‌ها و خدمات قابل عرضه در سامانه بازار اعضا با توافق عرضه کننده و مدیریت بازار اعضا تعیین می‌گردد.

۴-۲) شهریه و مدت دوره‌های تایید شده موضوع بند ۴-۱ به طور مستمر، روشن و مکتوب توسط عرضه کننده به مدیریت بازار اعضا اعلام می‌گردد. قیمت‌ها و هزینه‌های اعلام شده بعد از بررسی و تایید مدیریت بازار اعضا در سامانه "بازار اعضا" درج خواهد شد.

۴-۲-۱) شهریه مدت، شرایط اجراء، محتوا و متون درسی مرتبط با دوره اعلام شده توسط عرضه کننده برابر با استانداردهای مصوب سازمان آموزش ... کشوری باشد.

۴-۲-۲) شهریه اعلام شده توسط عرضه کننده شامل قیمت های مصوب برای نوع خدمات با احتساب مالیات بر ارزش افزوده و ... می‌باشد.

۴-۳) در صورت حذف شدن یک یا چند نوع از خدمات و یا تغییر در نحوه ارائه خدمات یا قیمت آنها، عرضه کننده موظف است تغییرات و یا نحوه اعمال تغییرات را به صورت مکتوب به مدیریت بازار اعضا اعلام نموده و مدیریت بازار اعضا حداکثر ظرف مدت ۳ روز کاری نسبت به بررسی، تایید، اصلاح و بروز رسانی قیمت‌ها و نحوه ارائه خدمات در سامانه بازار اعضا اقدام خواهد نمود. در هر حال عرضه کننده تا پایان زمان ذکر شده در این بند متعهد به ارائه خدمات براساس نوع خدمت و قیمت‌های اعلام شده قبلی می‌باشد.

۴-۴) پس از بررسی و مشخص کردن خدمات مورد نیاز متقاضی خرید (عضو) و تعیین مبلغ کل خدمات توسط عرضه کننده ضمن توافق کتبی و هماهنگی با متقاضی خرید (عضو)، به منظور رزرو و تعیین زمان ارائه خدمات بایستی ۱۰ درصد از کل مبلغ خدمات انتخاب شده به عنوان پیش پرداخت توسط خریدار به حساب ویژه عرضه کنندگان بازار اعضا واریز و فیش واریزی برای مدیریت بازار اعضا ارسال و پس از آن عرضه کننده موظف است نسبت به تعیین زمان قطعی ارائه خدمات و عقد قرارداد مطابق پیوست شماره ۴ اقدام نماید.

۴-۴-۱) چنانچه انتخاب دوره آموزشی توسط عضو از طریق سامانه بازار اعضا صورت گیرد، مدیریت بازار اعضا پس از ثبت سفارش عضو و طی فرم شماره ۲ به پیوست قرارداد نسبت به ارسال مشخصات عضو و خدمات انتخاب شده جهت ثبت نام و تعیین زمان برگزاری دوره آموزشی به عرضه کننده اقدام می‌نماید.

۴-۴-۲) عرضه کننده می‌بایست یک نسخه از توافق کتبی و یا مدارک مربوط به ثبت نام با متقاضی معرفی شده از طرف بازار اعضا را جهت معرفی به بانک به مدیریت بازار اعضا ارسال نماید.

۴-۴-۳) دریافت هرگونه وجه تحت هر عنوان دیگر اعم از پیش پرداخت، بیعانه و ... در هنگام عقد قرارداد با عضو (متقاضی) تحت شرایط مذکور در بند ۴-۴ بوده و عرضه کننده حق دریافت هیچگونه وجه تحت عناوین فوق الذکر در قالب هرگونه قرارداد دیگری را از عضو نخواهد داشت.

۴-۵) شرایط کنسل شدن یا عدم ارائه خدمات مطابق توافق صورت گرفته میان عرضه کننده و متقاضی (پیوست شماره ۴) صورت خواهد گرفت.

احمد شرفیانی

موسسه حسابداری
امیر آشنایی
و همکاران

۴-۶) چنانچه عرضه کننده موافق شرکت در ادوار فروش فوق العاده با اعمال تخفیفات ویژه باشد در این صورت میزان تخفیف را به صورت کتبی به مدیریت بازار اعضاء اعلام می نماید.

ماده ۵) وام قرض الحسنه:

۵-۱) در صورت درخواست خریدار برای استفاده از وام قرض الحسنه موضوع این قرارداد، مدیریت بازار اعضاء نسبت به معرفی وی جهت انجام مراحل و تکمیل پرونده وام به بانک اقدام مینماید.

۵-۱-۱) نحوه اخذ تضامین و وثایق مطابق با شرایط و ضوابط بانک خواهد بود.

۵-۲) بانک پس از معرفی متقاضی خرید از سوی بازار اعضاء و بعد از تکمیل پرونده و واریز تسهیلات، ضمن اخذ دستور پرداخت از متقاضی خرید نسبت به واریز وجه آن به حساب ویژه عرضه کنندگان بازار اعضاء اقدام نموده و پس از کسر حق الزحمه بازار اعضاء طبق مفاد ماده ۶ و واریز آن به حساب شماره ۱۰/۱۵۵۴۰۹۵/۴ به نام گروه توسعه کارآفرینی پویا ثمین الباقی وجه را به حساب شماره ۱۰/۶۴۲۲۰۹۲/۲ بنام موسسه حسابداری امیر آشنانی و همکاران نزد بانک قرض الحسنه رسالت واریز می نماید.

۵-۲-۱) در صورتی که طبق مفاد ماده ۴ این قرارداد، قیمت خدمات، بیش از مبلغ پیش پرداخت و وام باشد مدیریت بازار اعضاء موظف به اخذ مابه التفاوت از خریدار و واریز مبلغ مذکور به حساب یاد شده به نام عرضه کننده می باشد.

۵-۲-۲) چنانچه مبلغ خدمات ارائه شده بیش از مبلغ اعلام شده مذکور در بند ۴-۴ باشد، حق الزحمه بازار اعضاء مطابق با ماده ۶ این قرارداد از حساب عرضه کننده کسر خواهد شد.

۵-۳) مدیریت بازار اعضاء بلافاصله بعد از واریز وجه مذکور در بند ۲-۵، طی فرم پیوست شماره به عرضه کننده اعلام مینماید که نسبت به برگزاری دوره آموزشی انتخاب شده توسط متقاضی خرید اقدام نماید.

۵-۳-۱) مدیریت بازار اعضاء همزمان یک نسخه از فرم مذکور رانیز برای بانک ارسال می نماید.

ماده ۶) حق الزحمه:

حق الزحمه مدیریت بازار اعضاء برابر با ۸ درصد از بهای فروش هر نوع خدمات به اضافه مالیات بر ارزش افزوده آن مطابق با قوانین و مقررات جاری کشور می باشد.

ماده ۷) نحوه تسویه حساب:

۷-۱) عرضه کننده از اول تا دهم هر ماه نسبت به تنظیم و ارسال قرارداد منعقد شده یا مدارک مربوط به ثبت نام های انجام شده از متقاضیان و فاکتور آن در طول ماه قبل طبق فرمت پیوست شماره ۳، اقدام نموده و مدیریت بازار اعضاء پس از دریافت صورت وضعیت فوق الذکر در ۵ روز کاری نسبت به بررسی، تایید و ارسال آن به بانک اقدام می نماید.

۷-۲) بانک متعهد است ۵ ماه پس از پایان دوره آموزشی طبق صورت مذکور در ماده ۷-۱، ۹۰ درصد وجوه مربوط به فروش دوره های انتخاب شده مطابق صورت وضعیت ارسالی را از حساب شماره ۱۰/۶۴۲۲۰۹۲/۲ (مذکور در بند ۲-۵) به حساب ۱۰/۶۴۲۲۰۹۲/۱ بنام موسسه حسابداری امیر آشنانی و همکاران نزد بانک قرض الحسنه رسالت منتقل نماید.

تبصره: چنانچه دوره آموزشی کمتر از ۵ ماه به طول بیانجامد، ۹۰ درصد از مبلغ مذکور در بند ۲-۷، ۵ ماه پس از پایان دوره آموزشی، توسط بانک از حساب شماره ۱۰/۶۴۲۲۰۹۲/۲ به حساب ۱۰/۶۴۲۲۰۹۲/۱ بنام موسسه حسابداری امیر آشنانی و همکاران نزد بانک قرض الحسنه رسالت منتقل می گردد.

احمد شریانی

موسسه حسابداری
امیر آشنانی
و همکاران

تاریخ:
شماره:
پیوست:

شمین SHCI
گروه توسعه کار آفرینی
Samin Holding Company

بانک قرض الحسنه رسالت

۱-۲-۷) ۱۰ درصد وجوه باقیمانده، پس از ارائه تصویر گواهی صادره شده توسط موسسه حسابداری به نام عضو به مدیریت بازار
اعضاء از حساب شماره ۱۰/۶۴۲۲۰۹۲/۲ به حساب شماره ۱۰/۶۴۲۲۰۹۲/۱ بنام موسسه حسابداری امیر آتسانی و همکاران نزد بانک
قرض الحسنه رسالت منتقل می شود.

۴-۷) در طول مدت ذکر شده در ماده ۲-۷ هیچ گونه برداشت از حسابهای مذکور در بند ۲-۵ توسط بانک (مگر طبق مفاد این
قرارداد) صورت نگرفته و مدیریت بازار اعضا و عرضه کننده نیز حق برداشت از این حسابها را از خود سلب نمودند.

۵-۷) در صورت وجود گردش در سایر حسابهای عرضه کننده نزد بانک، بانک می تواند متناسب با میانگین مانده حسابها نسبت به
انتقال زود تر از موعد موجودی حساب مذکور در بند ۲-۵ به دیگر حساب عرضه کننده اقدام نماید.

۶-۷) پرداخت وجوه مربوط به عرضه کننده و مدیریت بازار اعضا ارتباطی با پرداخت یا عدم پرداخت اقساط توسط خریدار به بانک
نداشته و مسئولیت این امر بر عهده بانک می باشد.

۷-۷) تا پیش از شروع دوره های انتخاب شده در صورت انصراف و یا عدم حصول شرایط دریافت تسهیلات از سوی متقاضی (خریدار)،
بانک حق برداشت کلیه مبالغ واریزی متقاضی را از حساب عرضه کننده ذکر شده در بند ۲-۵ خواهد داشت.

ماده ۸) گواهی انجام خدمات

عرضه کننده موظف است به عنوان حسن انجام کار پس از برگزاری دوره های آموزشی نسبت به اخذ تایید گواهی دریافت انجام
خدمات از متقاضی مطابق فرم پیوست شماره ۵ و ارسال آن به مدیریت بازار اعضا اقدام نماید. بدیهی است هرگونه تسویه حساب با
عرضه کننده منوط به ارائه گواهی فوق الذکر به مدیریت بازار اعضا خواهد بود.

ماده ۹) سایر شروط:

۱-۹) عرضه کننده، مالیات بر ارزش افزوده مربوط به خدمات خود را که در قیمت فروش معرفی شده در سامانه بازار اعضا لحاظ شده
است از خریدار اخذ نموده و ملزم به تسویه حساب با سازمان امور مالیاتی کشور می باشد. در هر حال هرگونه مسئولیت نسبت به
پرداخت مالیات بر ارزش افزوده کالای فروش رفته از طریق سامانه بازار اعضا به عهده عرضه کننده می باشد.

۲-۹) هریک از طرفین قرارداد خود را موظف به حفظ اسرار و اطلاعات یکدیگر می دانند.

۳-۹) داشتن نشان استاندارد و سایر مجوزها در خصوص خدمات مشمول این قرارداد، الزامی می باشد.

۴-۹) مسئولیت هماهنگی با بانک، در خصوص تشکیل پرونده و دریافت تسهیلات قرض الحسنه، مطابق با ضوابط و مقررات بانک، به
عهده مدیریت بازار اعضا می باشد.

۵-۹) تبلیغات و استفاده از نام و یا علامت تجاری با اخذ موافقت کتبی طرف های دیگر بلامانع می باشد.

۶-۹) عرضه کننده می تواند بنا به درخواست کتبی و توافق با مدیریت بازار اعضا از سایر امکانات و خدمات از جمله امکانات دفتری ،
انبار و ... در حد مقدرات بازار اعضا استفاده نموده و هزینه های مربوطه را طبق تعرفه ی مدیریت بازار اعضا پرداخت نماید.

۷-۹) چنانچه بنا به هر دلیل که خارج از اراده طرف های قرارداد باشد، حساب معرفی شده از سوی عرضه کننده در بند ۲-۵ توسط
مراجع قانونی ذیصلاح مسدود و یا از این حساب برداشت صورت گیرد، کلیه تعهدات عرضه کننده نسبت به متقاضی و طرف های
دیگر قرارداد به قوت خود باقی می باشد.

احمد شرفین

موسسه توسعه حسابداری
امیر آتسانی
۱۱/۱۵/۱۳۹۸

تاریخ:
شماره:
پیوست:

شمین SHC
گروه توسعه کار آفرینی
Samin Holding Company

بانک قرض الحسنه رسالت

۸-۹) هرگونه صورتجلسه، الحاقیه، متمم که من بعد در ارتباط با این قرارداد به امضای طرفهای قرارداد برسد بعنوان جزء لاینفک این قرارداد محسوب گردیده و برای طرفهای قرارداد لازم الاجراست.

ماده (۱۰) فسخ قرارداد:

این قرارداد در موارد زیر قابل فسخ می باشد:

۱-۱) عدم ایفای تعهدات مندرج در این قرارداد از جانب هریک از طرف های قرارداد، موجب ایجاد حق فسخ برای طرف های دیگر می باشد.

۲-۱) هریک از طرفهای قرارداد می توانند در صورت تمایل به فسخ قرارداد، ۳ ماه بعد از انعقاد قرارداد تا پایان مدت قرارداد مراتب فسخ را یک ماه قبل جهت خاتمه قرارداد به طور مکتوب به طرف های دیگر اعلام نمایند؛ در اینصورت پس از گذشت مدت مذکور قرارداد فسخ شده تلقی می گردد. بنابراین کلیه تعهدات قبلی اجرا نشده طرفهای قرارداد تا تاریخ ابلاغ نامه کماکان به قوت خود باقی بوده و ملزم به ایفای تعهدات خود می باشند.

ماده (۱۱) حل اختلاف:

چنانچه در تفسیر، تعبیر یا اجرای این قرارداد اختلافی بین طرف های قرارداد، به وجود آید، ابتدا طرف ها از طریق مذاکره و سپس از طریق انتخاب داور مرضی طرفین سعی در حل و فصل موضوع نموده و در غیر اینصورت موضوع از طریق مراجع قانونی ذیصلاح قابل طرح و پیگیری می باشد.

ماده (۱۲) قوه قهریه:

چنانچه هریک از طرف های قرارداد به دلایل خارج از اراده و اختیار خود (فورس ماژور) قادر به انجام تعهدات و ارائه خدمات نباشند، مدت فورس ماژور به مدت قرارداد افزوده خواهد شد و طرف ها در این مدت تعهدی در مقابل یکدیگر نخواهند داشت و در صورتی که این مدت بیش از شش ماه طول بیانجامد پس از تسویه حساب فی مابین طرف های قرارداد، قرارداد حاضر فسخ خواهد شد، بدیهی است تعهدات طرف های قرارداد مربوط به قبل از دوره فورس ماژور کماکان به قوت خود باقی خواهد ماند و طرف های دیگر ملتزم به ایفای تعهدات خود تا زمان بروز حوادث غیر مترقبه و شروع دوره فورس ماژور می باشند.

ماده (۱۳) نسخ قرارداد:

این قرارداد در مورخه ۹۷/۰۶/۱۰ در شهر تهران و در ۵ صفحه، ۱۲ ماده و در سه نسخه با متن یکسان امضاء و بین طرف های قرارداد منعقد و مبادله گردید و رعایت مفاد آن برای طرف ها لازم الاتباع می باشد. موارد مسکوت این قرارداد تابع قوانین و مقررات مدنی و تجارت آیین نامه اجرایی قانون حمایت از مصرف کنندگان و اصلاحیه آن می باشند.

سید رضا تهامی پور

مدیر گروه ویژه بانکداری اجتماعی

بانک قرض الحسنه رسالت

محمد امیر آشنانی

موسسه حسابداری امیر آشنانی

و همکاران

بانک قرض الحسنه رسالت
مرکز بانکداری اجتماعی متمرکز (بام)
گروه ویژه بانکداری اجتماعی
تکلیف: ۶۶۰۶۶۲۰۰ کد: ۰۱۰

حمید حدادی
مدیر عامل توسعه کار آفرینی هیئت مدیره
Samin Holding Company
شماره ثبت: ۵۱۵۴۷۴
گروه توسعه کار آفرینی پویش شمین

(سهامی خاص)